

# Informationsblatt nach Art. 13 und 14 der Datenschutzgrundverordnung (EU-DSGVO)

## Zweck und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung

- Durchführung von Miet-, Pacht- und Erbbaurechts- u. a. –vertragsverhältnissen
- Durchführung von Grundstücksankäufen und -tauschverträgen
- Durchführung von Dienstbarkeiten

**Rechtsgrundlagen:** Artikel 6 Abs. 1 b) und e) DSGVO

## Kontaktdaten des Verantwortlichen

Landeshauptstadt Schwerin  
Der Oberbürgermeister  
Zentrales Gebäudemanagement Schwerin  
Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Schwerin  
Bereich Liegenschaften  
Friesenstr. 29  
19059 Schwerin  
Tel.: 7434 – 420  
E-Mail: [zgm-info@schwerin.de](mailto:zgm-info@schwerin.de)

## Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Behördliche Datenschutzbeauftragte der Landeshauptstadt Schwerin  
E-Mail: [datenschutz@schwerin.de](mailto:datenschutz@schwerin.de)

## Speicherdauer

- für die Dauer der Vertragsverhältnisse soweit nicht andere gesetzliche Bestimmungen eine Aufbewahrungspflicht eröffnen
- solange, wie die Daten zur Aufgabenerfüllung erforderlich sind
- jährliche Überprüfung

## Empfänger der personenbezogenen Daten

- das ZGM und Fachdienste der Landeshauptstadt Schwerin
- der Werkausschuss des Eigenbetriebes ZGM sofern zuständiges Entscheidungsgremium
- kommunale Gremien (Hauptausschuss, Stadtvertretung - nicht öffentlicher Teil) der Landeshauptstadt Schwerin
- Notare zur Beurkundung eines Vertrages
- zuständiges Finanzamt

## Art der Daten

Persönliche Identifikations- und Kontaktangaben, wie z.B.

- Vorname, Name, Geburtsdatum, Firma, Adresse, Bankverbindung, Steuernummer, E-Mail-Adresse, Telefonnummer,

## **Andere Quellen der (Personal-) Daten**

Wir erheben Ihre Daten bei Ihnen selbst durch Erklärung, Mitteilung u. ä.

## **Hinweise auf die Rechte der Betroffenen**

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden; ist dies der Fall, so hat sie ein Recht auf Auskunft über diese personenbezogenen Daten und auf die in Art. 15 DSGVO im einzelnen aufgeführten Informationen.

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen unverzüglich die Berichtigung sie betreffender unrichtiger personenbezogener Daten und ggf. die Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten zu verlangen (Art. 16 DSGVO).

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen zu verlangen, dass sie betreffende personenbezogene Daten unverzüglich gelöscht werden, sofern einer der in Art. 17 DSGVO im einzelnen aufgeführten Gründe zutrifft, z. B. wenn die Daten für die verfolgten Zwecke nicht mehr benötigt werden (Recht auf Löschung).

Die betroffene Person hat das Recht, von dem Verantwortlichen die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen, wenn eine der in Art. 18 DSGVO aufgeführten Voraussetzungen gegeben ist, z. B. wenn die betroffene Person Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt hat, für die Dauer der Prüfung durch den Verantwortlichen.

Die betroffene Person hat das Recht, aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung sie betreffender personenbezogener Daten Widerspruch einzulegen. Der Verantwortliche verarbeitet die personenbezogenen Daten dann nicht mehr, es sei denn, er kann zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die die Interessen, Rechte und Freiheit der betroffenen Person überwiegen oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen (Art. 21 DSGVO).

Jede betroffene Person hat unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehelfs das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, wenn die betroffene Person der Ansicht ist, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt (Art. 77 DSGVO). Die betroffene Person kann dieses Recht bei einer Aufsichtsbehörde in dem Mitgliedsstaat ihres Aufenthaltsortes, ihres Arbeitsplatzes oder des Ortes des mutmaßlichen Verstoßes geltend machen. In Mecklenburg-Vorpommern ist die zuständige Aufsichtsbehörde der Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit in Mecklenburg-Vorpommern.