



Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung zum Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 54.08/1 „Werdervorstadt - Am Stadthafen“

Fachdienst Stadtentwicklung und Wirtschaft | 16.07.2025

LANDESHAUPTSTADT  **SCHWERIN**

Gliederung



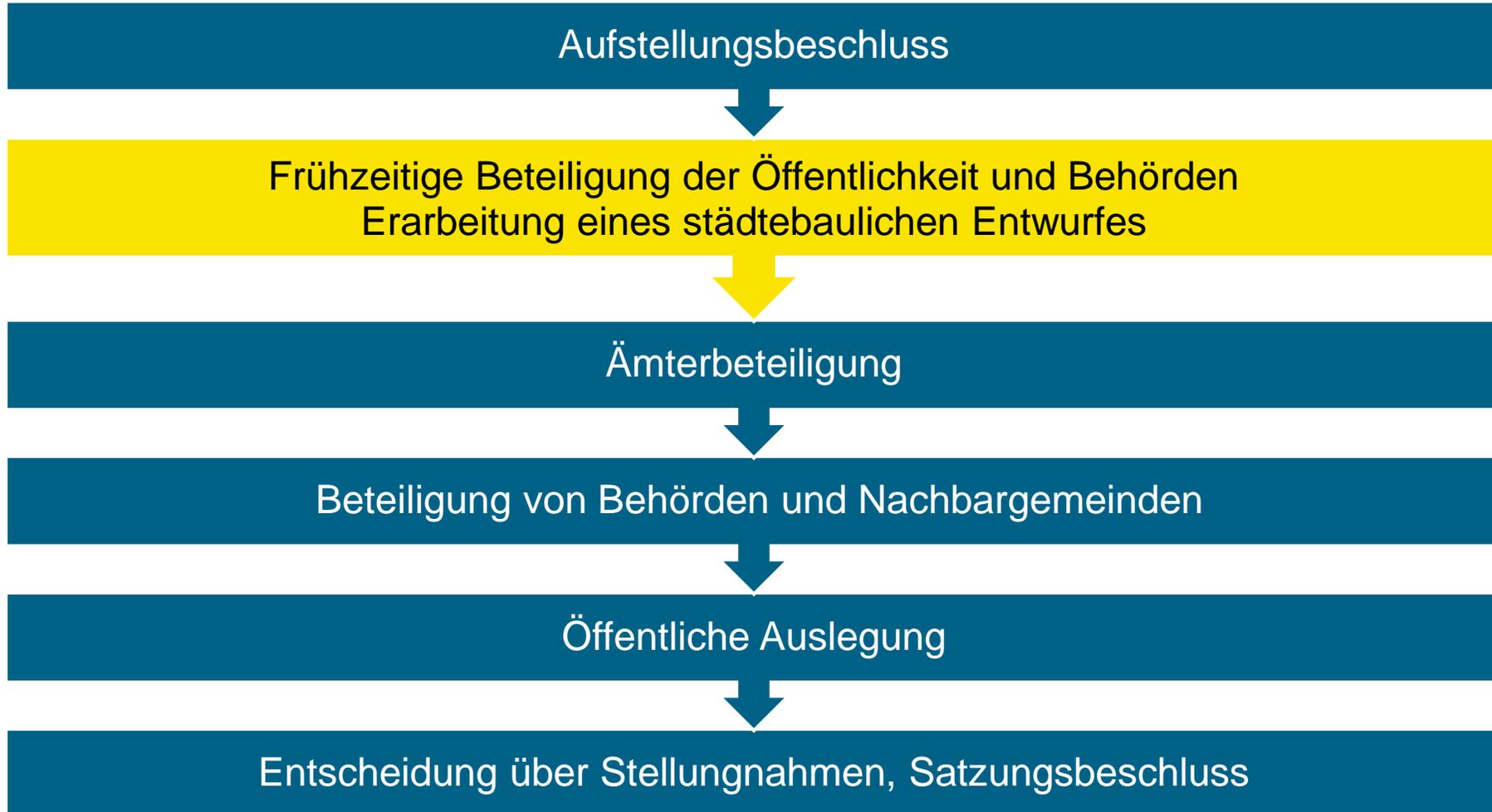
01 Einführung: Verfahrensstand Bebauungsplan und Lage Plangebiet

02 Bestandsaufnahme - aktuelle Situation vor Ort

03 Vorläufiger Städtebaulicher Entwurf

04 Abschluss: Weiteres Verfahren; Hinweise und Anregungen

01 Einführung: Verfahrensstand Bebauungsplan



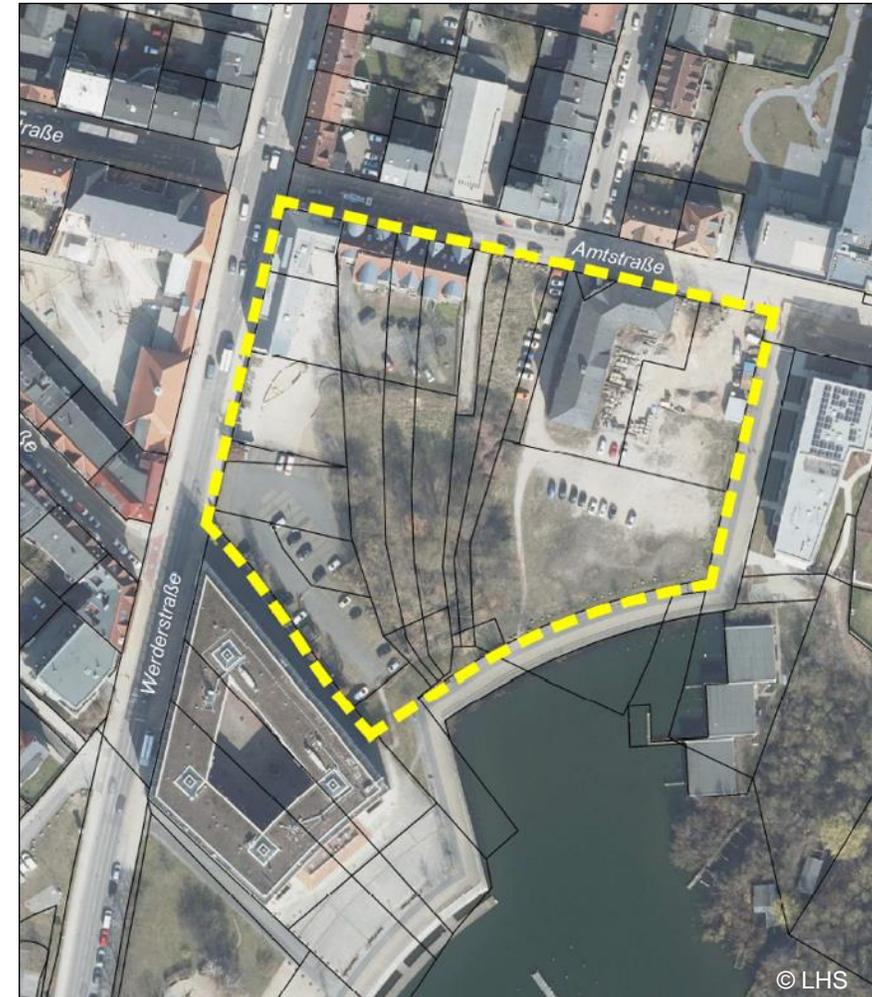
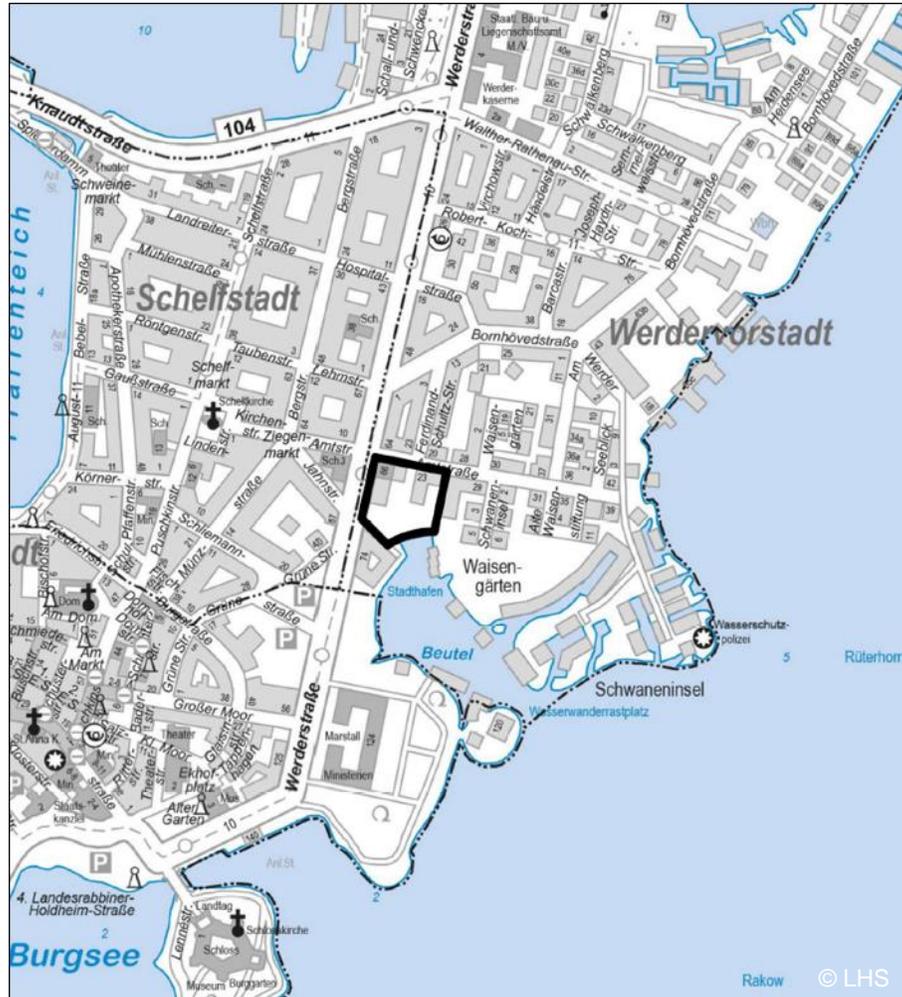
01 Einführung: Übersichtsplan Lage der Fläche



Flächengröße: ca. 14.100 m²

**Stadtteil: Werdervorstadt,
Amtstraße, Am Beutel**

01 Einführung: Lageplan und Luftbild mit Geltungsbereich



02

Bestandsaufnahme - aktuelle Situation vor Ort (04/2025)



02 Bestandsaufnahme

Aktuelle Situation vor Ort - Amtstraße



02 Bestandsaufnahme

Aktuelle Situation vor Ort - Promenade

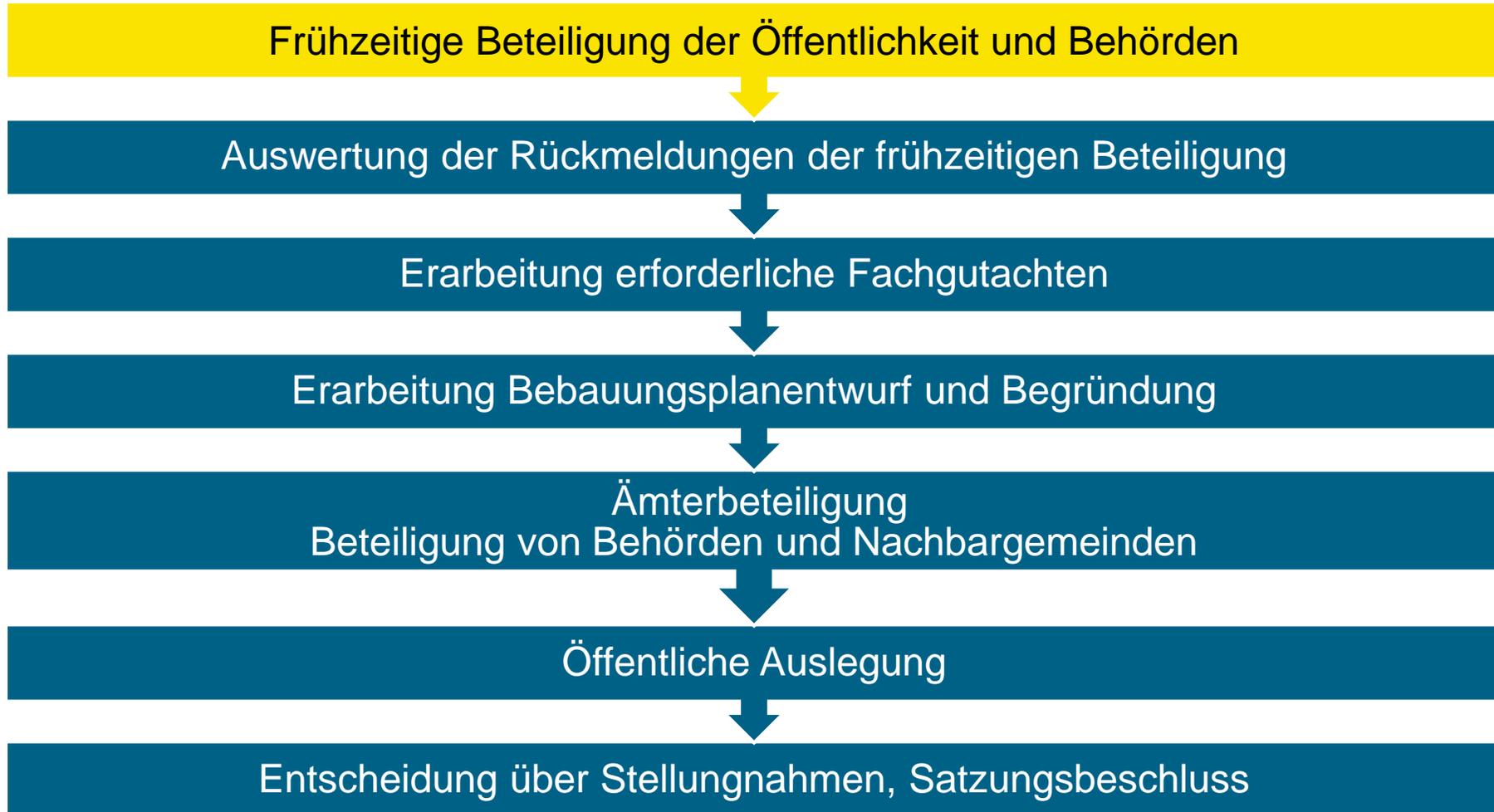


Vorläufiger Städtebaulicher Entwurf

03



04 Weiteres Verfahren



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit! Fragen, Hinweise, Anregungen?

Andreas Thiele
Fachdienst Stadtentwicklung
und Wirtschaft

✉ athiele@schwerin.de

☎ 0385 545 2656

Cindy Rensch
Fachdienst Stadtentwicklung
und Wirtschaft

✉ crensch@schwerin.de

☎ 0385 545 2639

Bentje Büttner
E&P Stadtplanung

✉ bb@ep-stadtplaner.de

☎ 040 2577673-746

