



Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 120 „Nahversorgungszentrum Friedrichsthal“

OTV Friedrichsthal am 21.01.2026 - Information über den Stand des Planverfahrens

Ferida Music | Fachdienst Stadtentwicklung und Stadtplanung | 21.01.2026

Agenda



- 1** Ablaufschema Bauleitplanung

- 2** Lage Plangebiet und Bebauungsplan

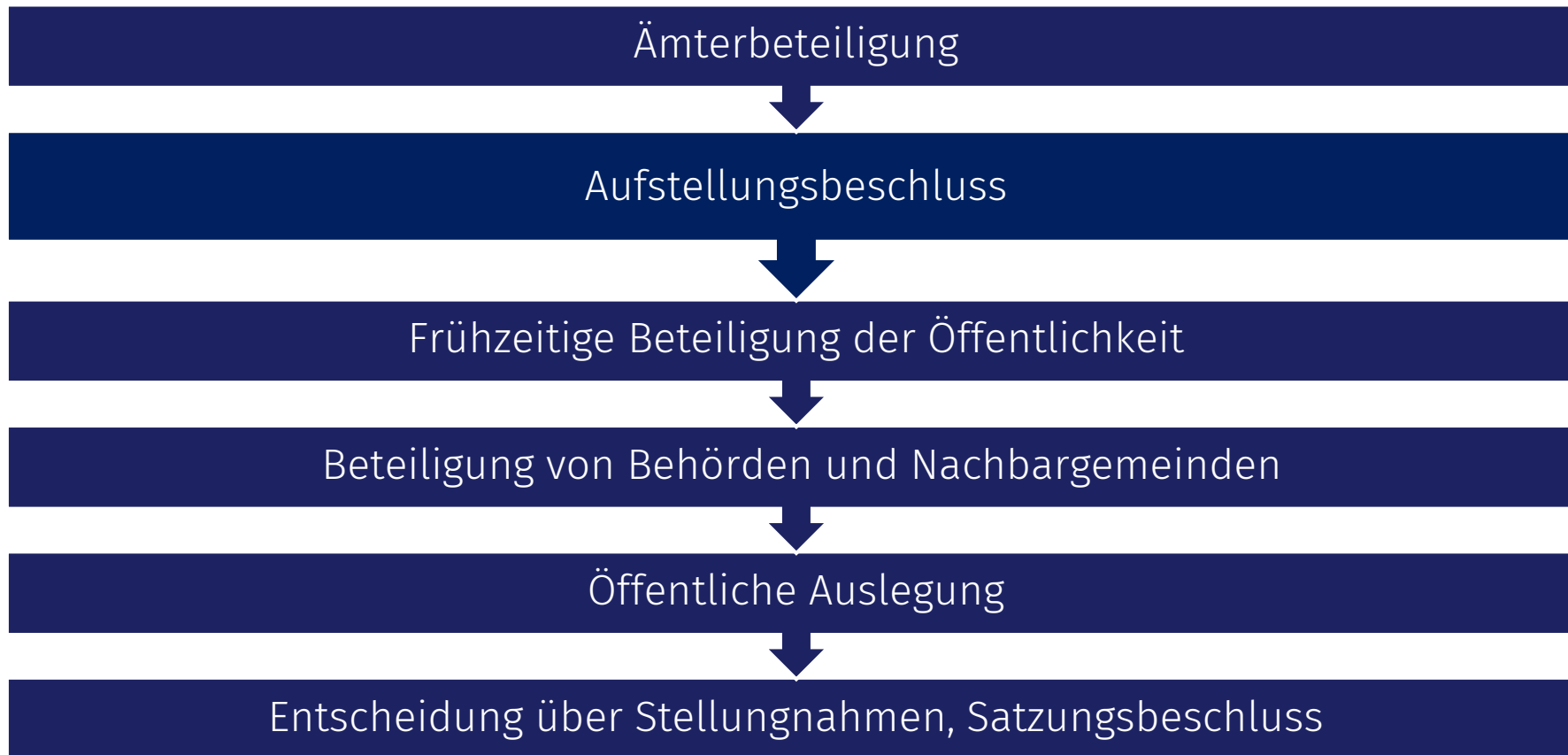
- 3** Städtebaulicher Entwurf und Visualisierung

- 4** Abschluss: Weiteres Verfahren, Hinweise und Anregungen



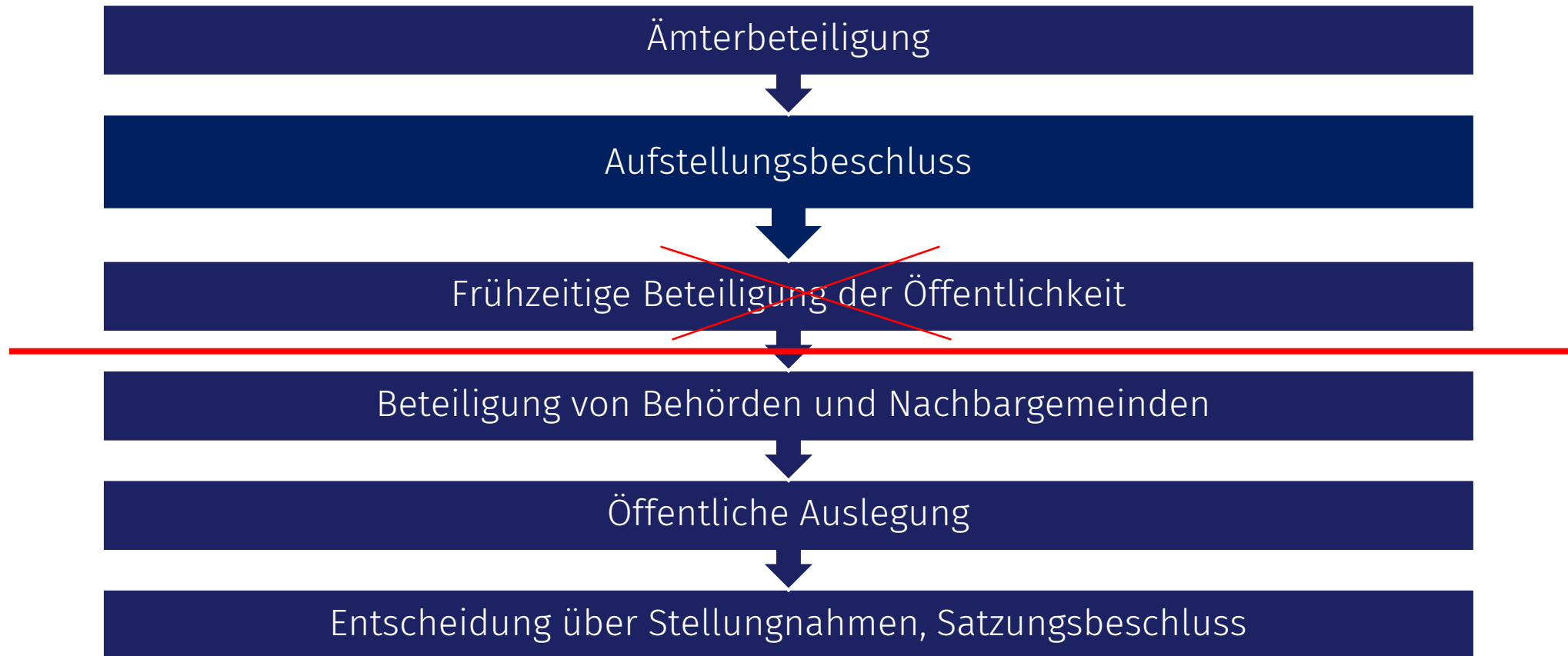
@ Dr. Lademann & Partner Gesellschaft für Unternehmens- und Kommunalberatung mbH

1 Ablaufschema Bauleitplanung



1 Ablaufschema Bauleitplanung

Verfahrensstand Nr. 120



2 Lage Plangebiet



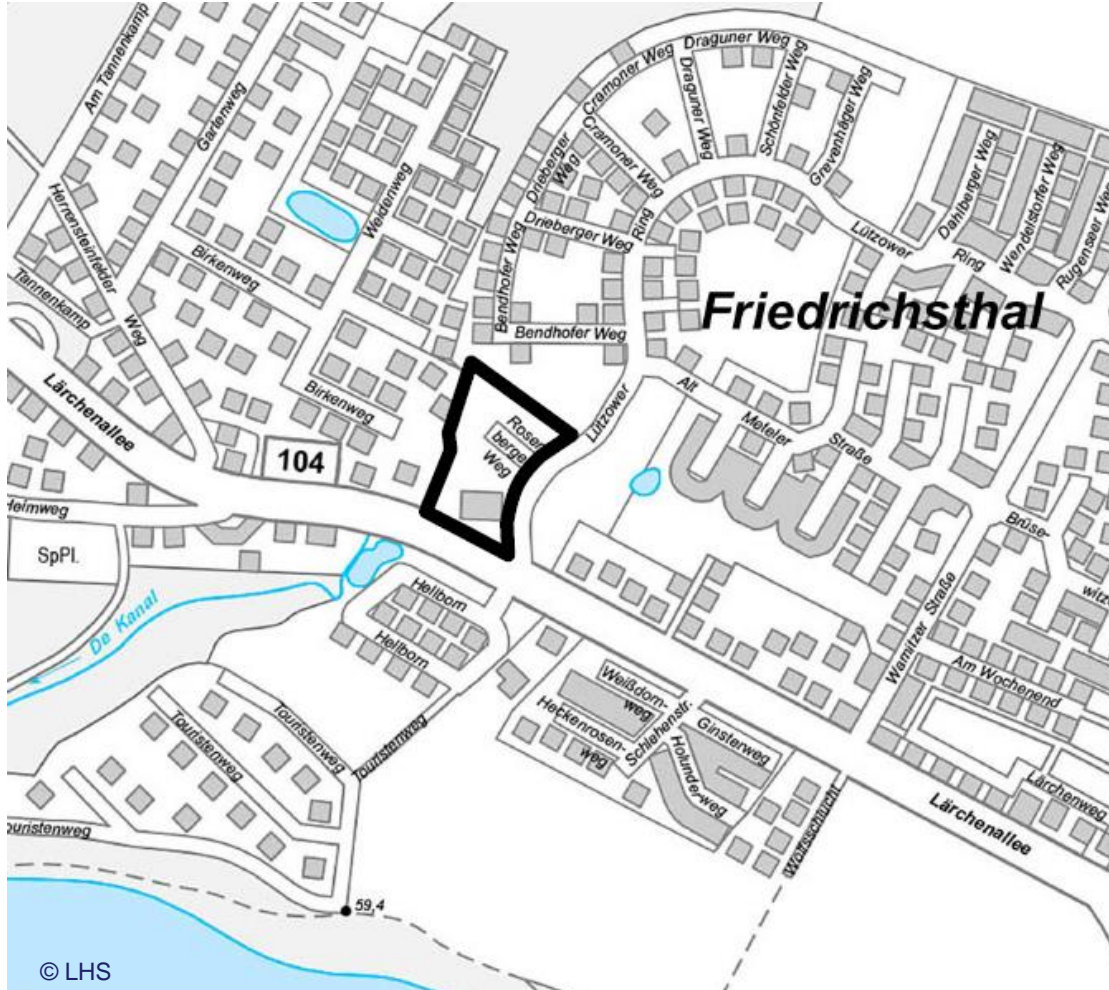
© LHS

Flächengröße:
ca. 1,7 ha

Stadtteil:
Friedrichsthal,
Lärchenallee

2 Lage Plangebiet

Lageplan und Luftbild mit Geltungsbereich



2 Entwurf Bebauungsplan



3 Städtebaulicher Entwurf

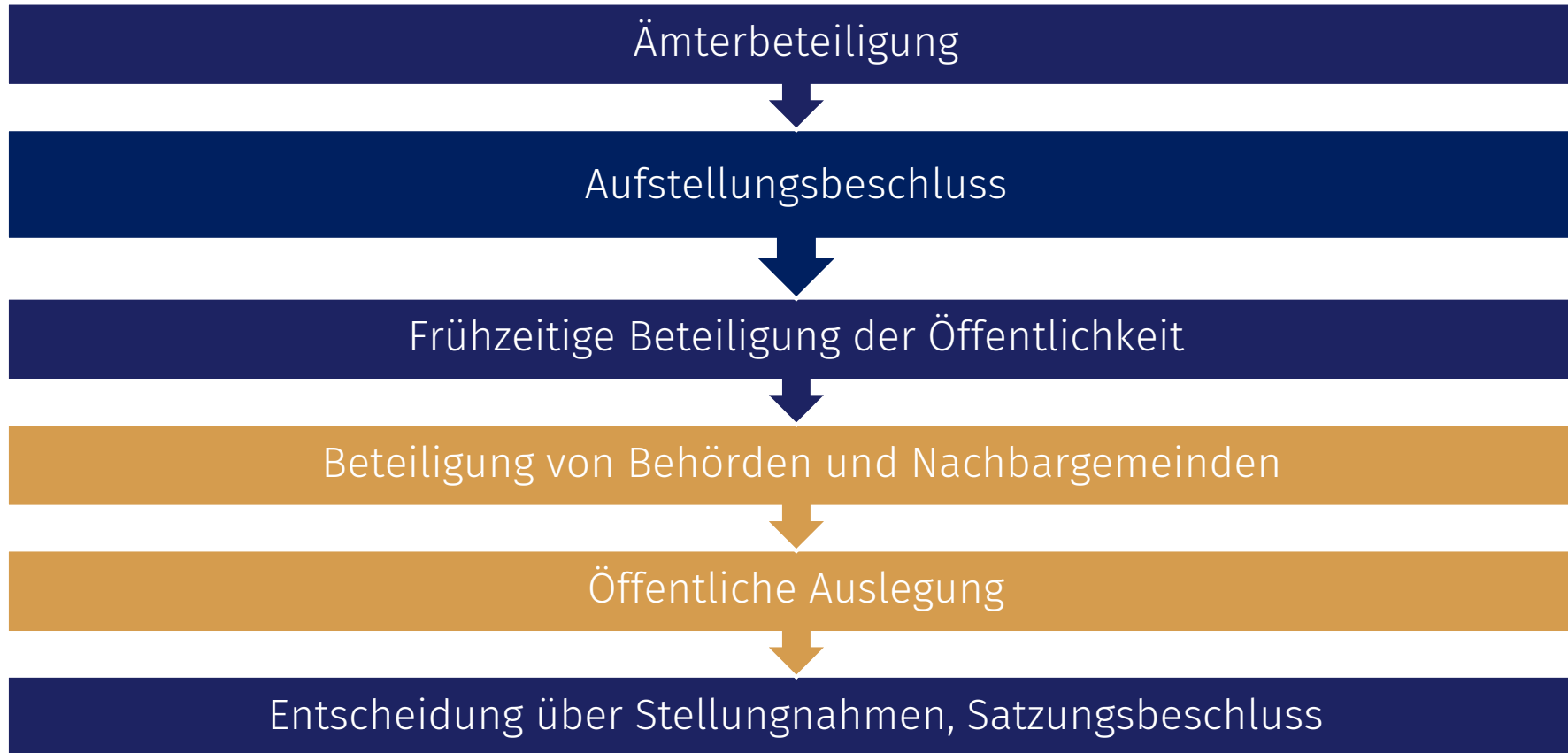


© LHS, ARCHITEKTUR + STADTPLANUNG Stadtplanungsbüro Beirne

3 Visualisierung



4 Weiteres Verfahren



Kontaktieren Sie uns



Ferida Music
Fachdienst Stadtentwicklung und Stadtplanung
fmusic@schwerin.de
0385 545 2663

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

**Fragen, Hinweise,
Anregungen?**