

* GEBÄUDE IM LÄRMPEGELBEREICH IV NUR 2-GESCHOSSIG!

UMVERLEGUNG DER BUSHALTESTELLE "BARLOWER WEG"

LÄRMPEGELBEREICHE MIT LÄRMSCHUTZWÄNDEN GEM. SCHALLIMMISSIONSPROGNOSE DES AKUSTIKBÜROS SCHROEDER UND LANGE VOM 21.07.2017, GILT FÜR BERECHNUNGSHÖHE H = 8,5 m (DG)

LÄRMSCHUTZWAND - H = 6 m GEM. SCHALLIMMISSIONSPROGNOSE DES AKUSTIKBÜROS SCHROEDER UND LANGE VOM 21.07.2017 - LAGE GEM. LAGEPLAN DES VB GUDAT VOM 12.09.2017 (VORBAUSGABE)

SCHUTZSTREIFEN FÜR VER- U. ENTSORGUNGSLEITUNGEN GEM. ANGABEN DER STADTWERKE SCHWERIN GmbH VOM 08.12.2015

* GEBÄUDE IM LÄRMPEGELBEREICH IV NUR 2-GESCHOSSIG!

LÄRMPEGELBEREICHE MIT LÄRMSCHUTZWÄNDEN GEM. SCHALLIMMISSIONSPROGNOSE DES AKUSTIKBÜROS SCHROEDER UND LANGE VOM 21.07.2017, GILT FÜR BERECHNUNGSHÖHE H = 2,5 m (EG) - GILT AUCH FÜR OG

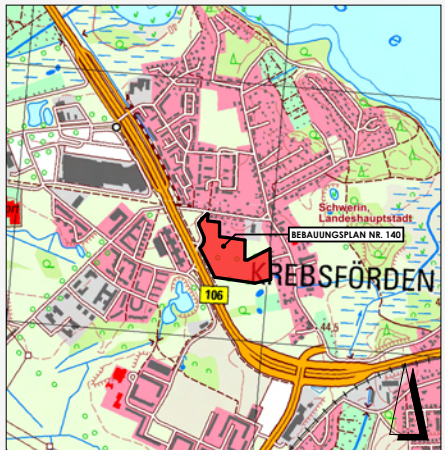
SCHUTZSTREIFEN FÜR VER- U. ENTSORGUNGSLEITUNGEN GEM. ANGABEN DER STADTWERKE SCHWERIN GmbH VOM 08.12.2015

LEGENDE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- Lärmpegelbereiche mit Lärmschutzwänden, gem. Schallimmissionsprognose des Akustikbüros Schroeder und Lange vom 21.07.2017, gilt für Berechnungshöhe h = 8,5 m (DG/3.Geschoss)
- Lärmpegelbereiche mit Lärmschutzwänden, gem. Schallimmissionsprognose des Akustikbüros Schroeder und Lange vom 21.07.2017, gilt für Berechnungshöhe h = 2,5 m (EG/1.Geschoss) - gilt auch für OG (2. Geschoss)
- geplante Lärmschutzwand
- Höhe 6 m gem. Schallimmissionsprognose des Akustikbüros Schroeder und Lange vom 21.07.2017
- Lage gem. Lageplan des Vermessungsbüros Gudat vom 12.09.2017 (Vorabausgabe)
- Schutzstreifen für Ver- u. Entsorgungsleitungen gem. Angaben der Stadtwerke SN GmbH vom 08.12.2015
- geplante Bebauung - ca. 61 Baugrundstücke Gebäudeentwurf -Reihenhaus mit Garagedes Ing.-Büros Sabrina Frieß für die M+S Baugesellschaft mbH vom 21.03.2017
* Gebäude im Lärmpegelbereich IV nur 2-geschossig!
- geplante Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen
- geplante öffentliche PKW-Stellplätze
- vorhandener Gehölzbestand
- geplante Begrünung (Plangrafik)

Dezernat III Wirtschaft, Bauen und Ordnung
Fachdienst für Stadtentwicklung und Wirtschaft

LANDESHAUPTSTADT SCHWERIN



ÜBERSICHTSPLAN

BEBAUUNGSPLAN NR. 104
"KREBSFÖRDEN-AM GÖRRIESER WEG"
STÄDTBEAULICHER ENTWURF

M 1:1.000
Stand 23.01.2019