



Baujahrklasse	Baujahrklasse Baujahr 2010 bis 2019	Baujahrklasse Baujahr 2010 bis 2019	Wohnungsgröße			
			bis 40 m²	bis 60 m²	bis 80 m²	über 100 m²
1	1.0	1.0	10,00	12,00	14,00	16,00
2	2.0	2.0	12,00	14,00	16,00	18,00
3	3.0	3.0	14,00	16,00	18,00	20,00
4	4.0	4.0	16,00	18,00	20,00	22,00
5	5.0	5.0	18,00	20,00	22,00	24,00
6	6.0	6.0	20,00	22,00	24,00	26,00
7	7.0	7.0	22,00	24,00	26,00	28,00
8	8.0	8.0	24,00	26,00	28,00	30,00
9	9.0	9.0	26,00	28,00	30,00	32,00
10	10.0	10.0	28,00	30,00	32,00	34,00
11	11.0	11.0	30,00	32,00	34,00	36,00
12	12.0	12.0	32,00	34,00	36,00	38,00
13	13.0	13.0	34,00	36,00	38,00	40,00
14	14.0	14.0	36,00	38,00	40,00	42,00
15	15.0	15.0	38,00	40,00	42,00	44,00
16	16.0	16.0	40,00	42,00	44,00	46,00
17	17.0	17.0	42,00	44,00	46,00	48,00
18	18.0	18.0	44,00	46,00	48,00	50,00
19	19.0	19.0	46,00	48,00	50,00	52,00
20	20.0	20.0	48,00	50,00	52,00	54,00
21	21.0	21.0	50,00	52,00	54,00	56,00
22	22.0	22.0	52,00	54,00	56,00	58,00
23	23.0	23.0	54,00	56,00	58,00	60,00
24	24.0	24.0	56,00	58,00	60,00	62,00
25	25.0	25.0	58,00	60,00	62,00	64,00
26	26.0	26.0	60,00	62,00	64,00	66,00
27	27.0	27.0	62,00	64,00	66,00	68,00
28	28.0	28.0	64,00	66,00	68,00	70,00
29	29.0	29.0	66,00	68,00	70,00	72,00
30	30.0	30.0	68,00	70,00	72,00	74,00
31	31.0	31.0	70,00	72,00	74,00	76,00
32	32.0	32.0	72,00	74,00	76,00	78,00
33	33.0	33.0	74,00	76,00	78,00	80,00
34	34.0	34.0	76,00	78,00	80,00	82,00
35	35.0	35.0	78,00	80,00	82,00	84,00
36	36.0	36.0	80,00	82,00	84,00	86,00
37	37.0	37.0	82,00	84,00	86,00	88,00
38	38.0	38.0	84,00	86,00	88,00	90,00
39	39.0	39.0	86,00	88,00	90,00	92,00
40	40.0	40.0	88,00	90,00	92,00	94,00
41	41.0	41.0	90,00	92,00	94,00	96,00
42	42.0	42.0	92,00	94,00	96,00	98,00
43	43.0	43.0	94,00	96,00	98,00	100,00
44	44.0	44.0	96,00	98,00	100,00	102,00
45	45.0	45.0	98,00	100,00	102,00	104,00
46	46.0	46.0	100,00	102,00	104,00	106,00
47	47.0	47.0	102,00	104,00	106,00	108,00
48	48.0	48.0	104,00	106,00	108,00	110,00
49	49.0	49.0	106,00	108,00	110,00	112,00
50	50.0	50.0	108,00	110,00	112,00	114,00
51	51.0	51.0	110,00	112,00	114,00	116,00
52	52.0	52.0	112,00	114,00	116,00	118,00
53	53.0	53.0	114,00	116,00	118,00	120,00
54	54.0	54.0	116,00	118,00	120,00	122,00
55	55.0	55.0	118,00	120,00	122,00	124,00
56	56.0	56.0	120,00	122,00	124,00	126,00
57	57.0	57.0	122,00	124,00	126,00	128,00
58	58.0	58.0	124,00	126,00	128,00	130,00
59	59.0	59.0	126,00	128,00	130,00	132,00
60	60.0	60.0	128,00	130,00	132,00	134,00
61	61.0	61.0	130,00	132,00	134,00	136,00
62	62.0	62.0	132,00	134,00	136,00	138,00
63	63.0	63.0	134,00	136,00	138,00	140,00
64	64.0	64.0	136,00	138,00	140,00	142,00
65	65.0	65.0	138,00	140,00	142,00	144,00
66	66.0	66.0	140,00	142,00	144,00	146,00
67	67.0	67.0	142,00	144,00	146,00	148,00
68	68.0	68.0	144,00	146,00	148,00	150,00
69	69.0	69.0	146,00	148,00	150,00	152,00
70	70.0	70.0	148,00	150,00	152,00	154,00
71	71.0	71.0	150,00	152,00	154,00	156,00
72	72.0	72.0	152,00	154,00	156,00	158,00
73	73.0	73.0	154,00	156,00	158,00	160,00
74	74.0	74.0	156,00	158,00	160,00	162,00
75	75.0	75.0	158,00	160,00	162,00	164,00
76	76.0	76.0	160,00	162,00	164,00	166,00
77	77.0	77.0	162,00	164,00	166,00	168,00
78	78.0	78.0	164,00	166,00	168,00	170,00
79	79.0	79.0	166,00	168,00	170,00	172,00
80	80.0	80.0	168,00	170,00	172,00	174,00
81	81.0	81.0	170,00	172,00	174,00	176,00
82	82.0	82.0	172,00	174,00	176,00	178,00
83	83.0	83.0	174,00	176,00	178,00	180,00
84	84.0	84.0	176,00	178,00	180,00	182,00
85	85.0	85.0	178,00	180,00	182,00	184,00
86	86.0	86.0	180,00	182,00	184,00	186,00
87	87.0	87.0	182,00	184,00	186,00	188,00
88	88.0	88.0	184,00	186,00	188,00	190,00
89	89.0	89.0	186,00	188,00	190,00	192,00
90	90.0	90.0	188,00	190,00	192,00	194,00
91	91.0	91.0	190,00	192,00	194,00	196,00
92	92.0	92.0	192,00	194,00	196,00	198,00
93	93.0	93.0	194,00	196,00	198,00	200,00
94	94.0	94.0	196,00	198,00	200,00	202,00
95	95.0	95.0	198,00	200,00	202,00	204,00
96	96.0	96.0	200,00	202,00	204,00	206,00
97	97.0	97.0	202,00	204,00	206,00	208,00
98	98.0	98.0	204,00	206,00	208,00	210,00
99	99.0	99.0	206,00	208,00	210,00	212,00
100	100.0	100.0	208,00	210,00	212,00	214,00
101	101.0	101.0	210,00	212,00	214,00	216,00
102	102.0	102.0	212,00	214,00	216,00	218,00
103	103.0	103.0	214,00	216,00	218,00	220,00
104	104.0	104.0	216,00	218,00	220,00	222,00
105	105.0	105.0	218,00	220,00	222,00	224,00
106	106.0	106.0	220,00	222,00	224,00	226,00
107	107.0	107.0	222,00	224,00	226,00	228,00
108	108.0	108.0	224,00	226,00	228,00	230,00
109	109.0	109.0	226,00	228,00	230,00	232,00
110	110.0	110.0	228,00	230,00	232,00	234,00
111	111.0	111.0	230,00	232,00	234,00	236,00
112	112.0	112.0	232,00	234,00	236,00	238,00
113	113.0	113.0	234,00	236,00	238,00	240,00
114	114.0	114.0	236,00	238,00	240,00	242,00
115	115.0	115.0	238,00	240,00	242,00	244,00
116	116.0	116.0	240,00	242,00	244,00	246,00
117	117.0	117.0	242,00	244,00	246,00	248,00
118	118.0	118.0	244,00	246,00	248,00	250,00
119	119.0	119.0	246,00	248,00	250,00	252,00
120	120.0	120.0	248,00	250,00	252,00	254,00
121	121.0	121.0	250,00	252,00	254,00	256,00
122	122.0	122.0	252,00	254,00	256,00	258,00
123	123.0	123.0	254,00	256,00	258,00	260,00
124	124.0	124.0	256,00	258,00	260,00	262,00
125	125.0	125.0	258,00	260,00	262,00	264,00
126	126.0	126.0	260,00	262,00	264,00	266,00
127	127.0	127.0	262,00	264,00	266,00	268,00
128	128.0	128.0	264,00	266,00	268,00	270,00
129	129.0	129.0	266,00	268,00	270,00	272,00
130	130.0	130.0	268,00	270,00	272,00	274,00
131	131.0	131.0	270,00	272,00	274,00	276,00
132	132.0	132.0	272,00	274,00	276,00	278,00
133	133.0	133.0	274,00	276,00	278,00	280,00
134	134.0	134.0	276,00	278,00	280,00	282,00
135	135.0	135.0	278,00	280,00	282,00	284,00
136	136.0	136.0	280,00	282,00	284,00	286,00
137	137.0	137.0	282,00	284,00	286,00	288,00
138	138.0	138.0	284,00	286,00	288,00	290,00
139	139.0	139.0	286,00	288,00	290,00	292,00
140	140.0	140.0	288,00	290,00	292,00	294,00
141	141.0	141.0	290,00	292,00	294,00	296,00
142	142.0	142.0	292,00	294,00	296,00	298,00
143	143.0	143.0	294,00	296,00	298,00	300,00
144	144.0	144.0	296,00	298,00	300,00	302,00
145	145.0	145.0	298,00	300,00	302,00	304,00
146	146.0	146.0	300,00	302,00	304,00	306,00
147	147.0	147.0	302,00	304,00	306,00	308,00
148	148.0	148.0	304,00	306,00	308,00	310,00
149	149.0	149.0	306,00	308,00	310,00	312,00
150	150.0	150.0	308,00	310,00	312,00	314,00
151	151.0	151.0	310,00	312,00	314,00	316,00
152	152.0	152.0	312,00	314,00	316,00	318,00
153	153.0	153.0	314,00	316,00	318,00	320,00
154	154.0	154.0	316,00	318,00	320,00	322,00
155	155.0	155.0	318,00	320,00	322,00	324,00
156	156.0	156.0	320,00	322,00	324,00	326,00
157	157.0	157.0	322,00	324,00	326,00	328,00
158	158.0	158.0	324,00	326,00	328,00	330,00
159	159.0	159.0	326,00	328,00	330,00	332,00
160	160.0	160.0	328,00	330,00	332,00	334,00
161	161.0	161.0	330,00	332,00	334,00	336,00
162	162.0	162.0	332,00	334,00	336,00	338,00
163	163.0	163.0	334,00	336,00	338,00	340,00
164	164.0	164.0	336,00	338,00	340,00	342,00
165	165.0	165.0	338,00	340,00	342,00	344,00
166	166.0	166.0	340,00	342,00	3	

**Grunthalplatz 3b
19053 Schwerin**

ausgestellt am.....

Angaben zum Gebäude

Straße, Hausnummer			
Gebäudeart	<input type="checkbox"/> = Mehrfamilienhaus <input type="checkbox"/> = Wohn -u. Geschäftshaus <input type="checkbox"/> =	Anzahl der Wohnungen im Gebäude	.....
Baujahr des Gebäudes (Jahr der Bezugsfertigkeit)	.....	Jahr der durchgreifenden Veränderung (mindestens drei Merkmale von: Dach, Fenster, Isolierung, Heizung, Elektro, Sanitär)	.....
Ist eine gewerbliche Nutzung im Gebäude vorhanden?	<input type="checkbox"/> = ja <input type="checkbox"/> = nein	Wenn ja, welche?	<input type="checkbox"/> = Einzelhandel <input type="checkbox"/> = Büro <input type="checkbox"/> = Praxis <input type="checkbox"/> = Imbiss <input type="checkbox"/> = Gastronomie <input type="checkbox"/> =

Angaben zur Wohnung

Beginn des Mietverhältnisses	.....	Datum der letzten Mietveränderung (Netto-Kaltmiete und ohne evtl. Mietminderung)	.....
Netto-Kaltmiete (ohne Heiz- u. Betriebskosten und ohne evt. Mietminderung)	 €	
Anzahl der Zimmer (über 6 m², ohne Flur, Küche, Bad)	.....	Wohnfläche (mit Flur, Küche, Bad)	..... m²
Wie beurteilen Sie die Lage Ihrer Wohnung?	<input type="checkbox"/> = gute Lage <input type="checkbox"/> = mittlere Lage <input type="checkbox"/> = mäßige Lage		
Jahr der Wohnungsmodernisierung	.....	abgeschlossene Wohnung	<input type="checkbox"/> = ja <input type="checkbox"/> = nein
Geschoss	<input type="checkbox"/> = Erdgeschoss <input type="checkbox"/> = Obergeschoss welches: .....(z.B. 1, 2, ...) <input type="checkbox"/> = Dachgeschoss <input type="checkbox"/> = Maissonette <input type="checkbox"/> = Souterrain		

Angaben zur Ausstattung der Wohnung (nur die Ausstattung, die der Vermieter gestellt hat)

Beheizung (überwiegend vorhandene Heizungsart)	<input type="checkbox"/> = Einzelöfen (O = Öl, O = Gas, O = Nachtspeicher) <input type="checkbox"/> = Etagenheizung (O = Öl, O = Gas) <input type="checkbox"/> = Zentralheizung (O = Öl, O = Gas, O = Fernwärme) <input type="checkbox"/> = Photovoltaik (O = Heizung, O = Warmwasser) <input type="checkbox"/> = Wärmepumpe O = Wärmepumpe mit Erdwärme zusätzlich: <input type="checkbox"/> = Fußbodenheizung <input type="checkbox"/> = Kamin <input type="checkbox"/> = Klimaanlage	Einbau im Jahr .....(wenn bekannt) Einbau im Jahr .....(wenn bekannt) Einbau im Jahr .....(wenn bekannt) Einbau im Jahr .....(wenn bekannt)
Sanitäre Anlagen	<input type="checkbox"/> = einfaches Bad mit WC (Installation auf Putz, freistehende Wanne, ein Waschtisch, WC) <input type="checkbox"/> = durchschnittliches Bad (Installation unter Putz, Wanne oder Dusche, ein Waschtisch, WC) <input type="checkbox"/> = aufwendiges Bad (hochwertig, Wanne und / oder Dusche, mehrere Waschtische, Bidet) <input type="checkbox"/> = zwei vollwertige Bäder (wie vor,) zusätzlich: <input type="checkbox"/> = Gäste-WC, <input type="checkbox"/> = Whirlpool, <input type="checkbox"/> = Sauna	
Fußböden (überwiegend vorhandener Belag)	<input type="checkbox"/> = einfachste Beläge (Estrich, unbehandelte Holzdielung) <input type="checkbox"/> = einfache Beläge (PVC, Holzdielen, Nadelfilz, Nassräume: Fliesen; untere Preisklasse) <input type="checkbox"/> = durchschnittliche Beläge (Teppichboden, Laminat, Linoleum, Nassräume: Fliesen; mittlere Preisklasse) <input type="checkbox"/> = bessere Beläge (Laminat, hochwertige Dielung; Kork, Nassräume: Fliesen.) <input type="checkbox"/> = überdurchschnittl. Beläge (Vinylboden) <input type="checkbox"/> = hochwertige Beläge (Natursteinplatten, Marmor, Edeldholz, Parkett, etc.)	
Fenster	<input type="checkbox"/> = Holz mit Einfachverglasung, Holzverbundfenster, Kastenfenster <input type="checkbox"/> = Holz oder Aluminium/Kunststoff mit Zweifachverglasung <input type="checkbox"/> = Holz oder Aluminium/Kunststoff mit Dreifachverglasung (aufwendige Rahmen) <input type="checkbox"/> = große raumhohe Fensterflächen, Spezialverglasung, (Schall- u. Sonnenschutz)	
Küche	<input type="checkbox"/> = ohne Einbauküche, nur Anschlüsse vorhanden <input type="checkbox"/> = Herd oder / und Spüle <input type="checkbox"/> = normale Einbauküche (vom Vermieter: Herd, Spüle, Schränke; untere Preisklasse) <input type="checkbox"/> = bessere Einbauküche (vom Vermieter: wie vor jedoch mit Kühlschrank; Geschirrspüler; mittlere Preisklasse) <input type="checkbox"/> = komfortable Einbauküche (wie vor jedoch mit hochwertigen Materialien und Geräten)	
Besonderheiten (Mehrfachnennung möglich)	<input type="checkbox"/> = Personenaufzug <input type="checkbox"/> = barrierefrei <input type="checkbox"/> = Balkon /Loggia <input type="checkbox"/> = Terrasse <input type="checkbox"/> = Stellplatz (nur wenn in Nettokaltmiete enthalten) <input type="checkbox"/> = Rollläden (Beschattungsanlagen) <input type="checkbox"/> = Glasfaser <input type="checkbox"/> = <input type="checkbox"/> = <input type="checkbox"/> = <input type="checkbox"/> =	

