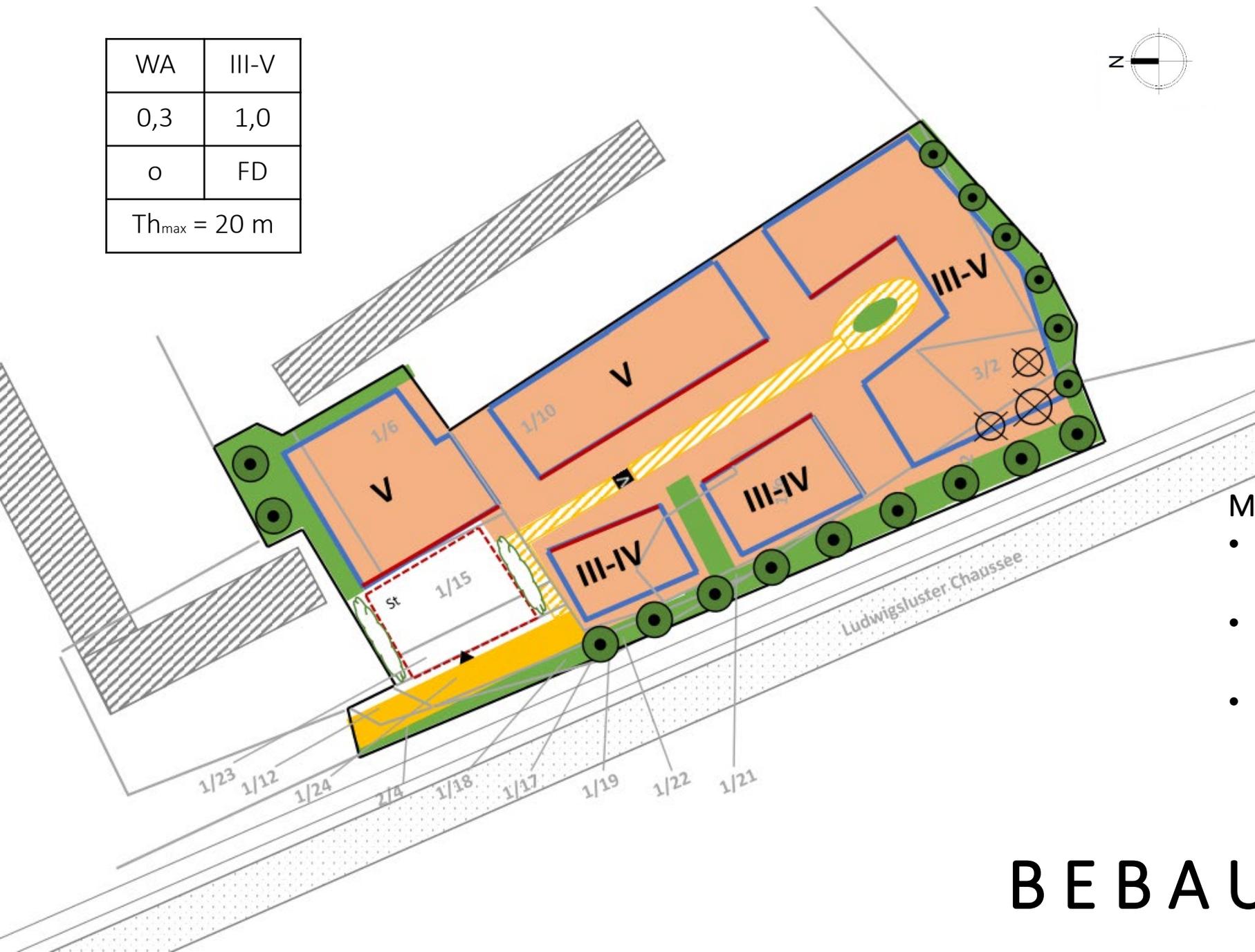
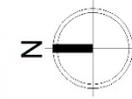




ÜBERSICHTSPLAN

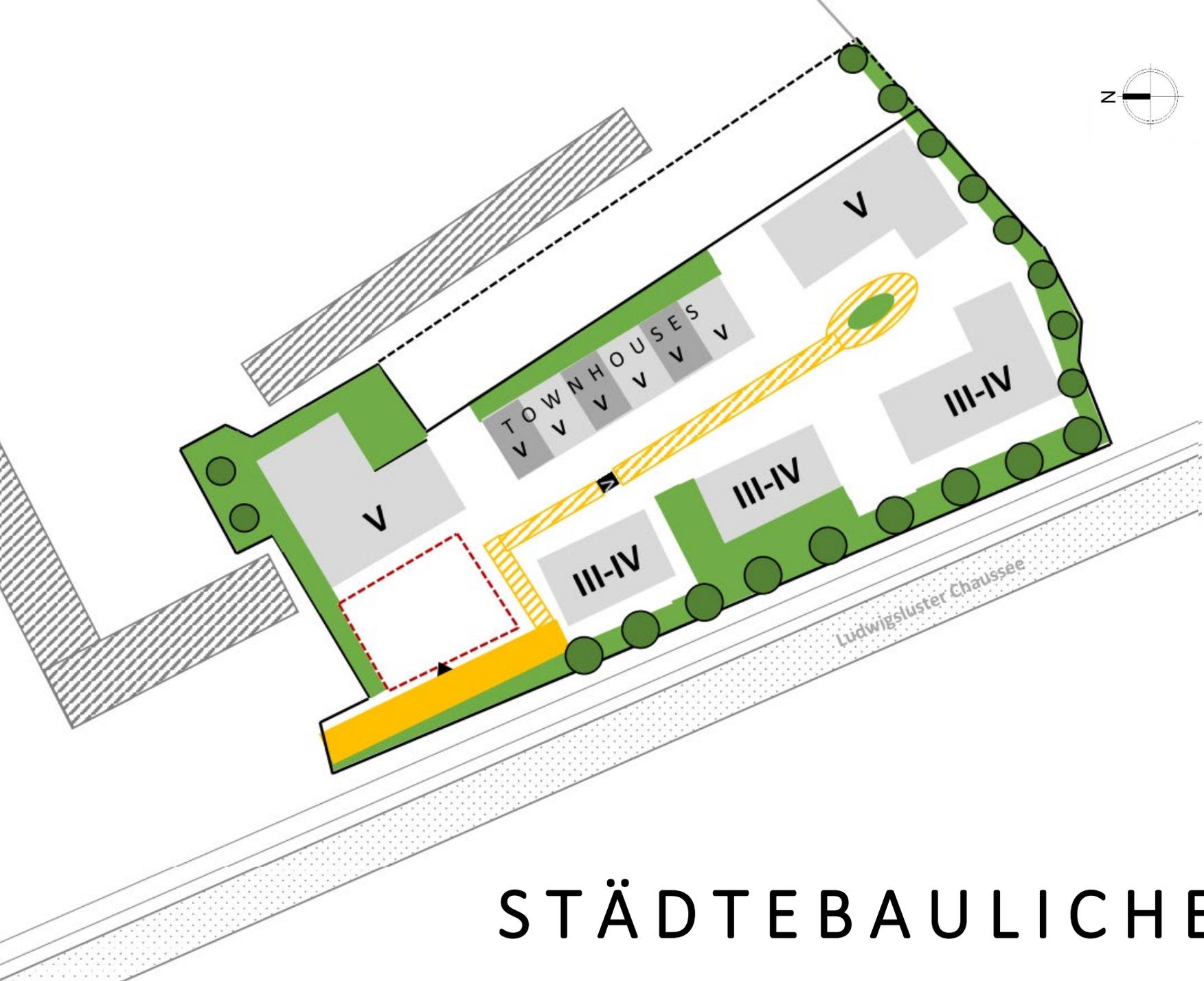
WA	III-V
0,3	1,0
o	FD
Th <sub>max</sub> = 20 m	



### Merkmale & Besonderheiten

- Allgemeines Wohngebiet, 4-5 Geschosse
- Anpassung der Gebäudetypologie an Quartierskontext
- Zentrale Bedeutung von Aspekten hinsichtlich Klimaschutz/-anpassung und Nachhaltigkeit

# BEBAUUNGSPLAN



### Merkmale & Besonderheiten

- Staffelung der Geschossigkeit entsprechend der topografischen Gegebenheiten
- Aufgriff der Geschossigkeit des städtebaulichen Kontextes im nördlichen Bereich
- Aufgriff der Typologien des städtebaulichen Kontextes

# STÄDTEBAULICHER ENTWURF



FOTOS UMGEBUNG



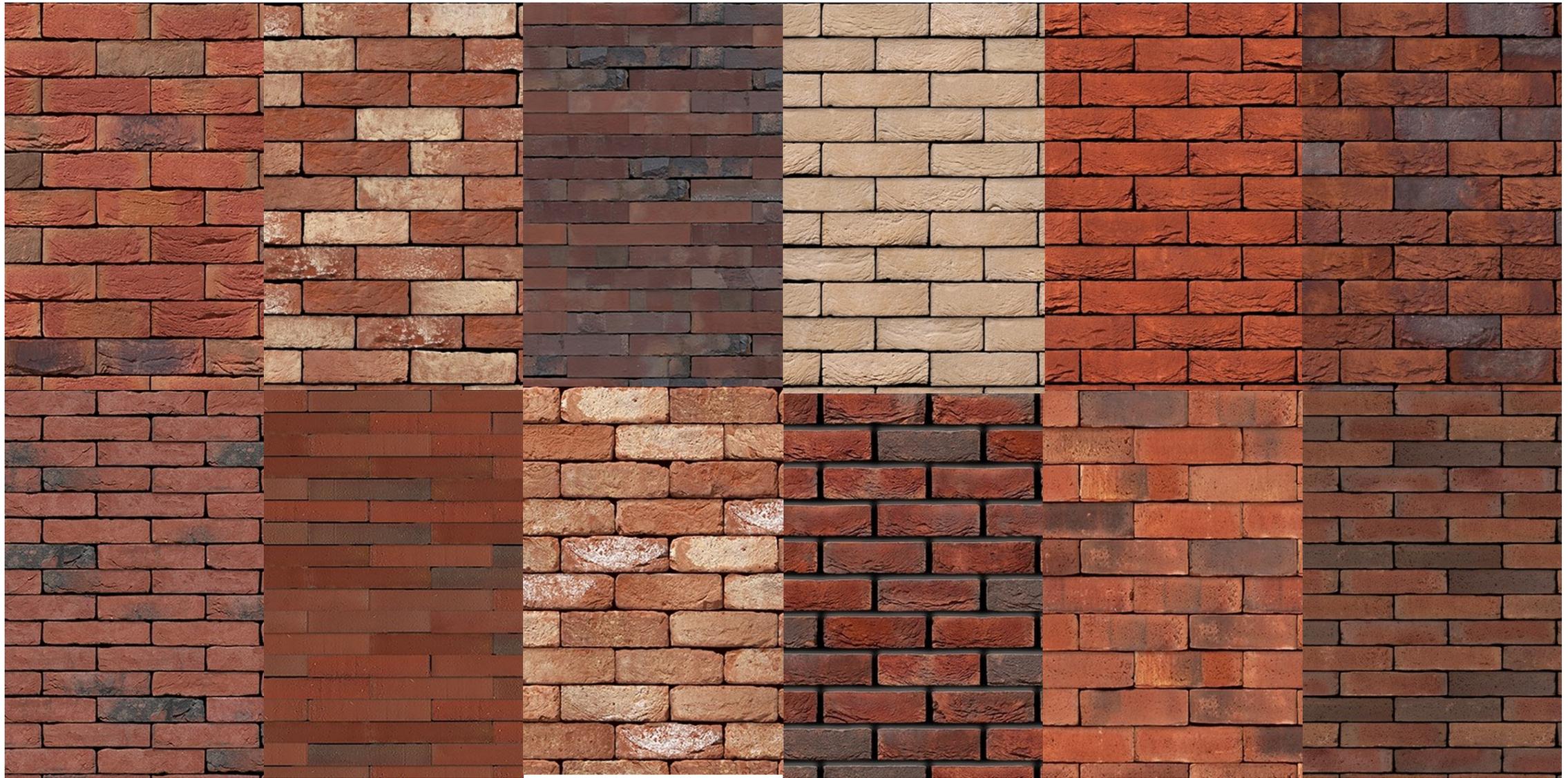
# REFERENZPROJEKTE





REFERENZPROJEKTE





FASSADENGESTALTUNG



# FASSADEN GESTALTUNG